

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**Le Foyer Rémois**  
8 rue Lanson  
51100 REIMS

## AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

## Section 1 - Acheteur

### 1.1 Acheteur

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).  
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

## Section 2 - Procédure

### 2.1 Procédure

Titre: Marché de prestations d'entretien des toitures et terrasses collectives.  
Description: Marché de prestations d'entretien des toitures et terrasses collectives  
Identifiant interne: FR-24-12.  
Type de Procédure: Ouverte.  
Procédure accélérée: NON.

#### 2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 50000000.

#### 2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: REIMS - AISNE - SEINE-ET-MARNE - VITRY-LE-FRANÇOIS - HAUTE-MARNE.  
Ville: REIMS.  
Code postal: 51100.  
Code NUTS: FRF23.  
Pays: FRANCE.

#### 2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 752000 EUR.  
Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

#### 2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

#### 2.1.5 Conditions de passation des marchés

Le soumissionnaire doit présenter des offres pour tous Lots.  
Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : .  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 4.

#### 2.1.6 Motifs d'exclusion

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: FR-24-12 LOT 1.  
Titre: Entretien des couvertures collectives (Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne).  
Description: Entretien des couvertures collectives (Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne).

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.  
Classification CPV: 50000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne.  
Ville: REIMS.  
Code Postal: 51100.  
Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre  
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.  
Approche de réduction des impacts environnementaux: other.  
Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre  
Objectif social promu: Autre

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.  
**Nom** : capacité technique et professionnelle.  
**Description** : cf. Règlement de consultation.  
**Utilisation de ce critère** : Utilisés

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère Prix :

**Description** : 60 points.  
**Valeur fixe (total)** : 60.

##### Critère Qualité :

**Description** : Capacité technique du candidat (Références de prestations similaires) : 10 points Trame de rapport : 5 points Moyens affectés au chantier (Humains, matériels, techniques) : 20 points Optimisation d'un planning prévisionnel sur 11 mois : 5 points.  
**Valeur fixe (total)** : 40.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.  
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.  
URL : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 26/04/2024 à 12:00.  
Soumission électronique : Requête  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Non autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.  
Description de la garantie financière : Cf. Règlement de consultation.  
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 19/04/2024.  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour  
À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

##### Conditions de présentation :

Date/heure : 16/05/2024 à 14:00.  
Informations complémentaires : Ouverture des candidatures.  
Lieu : 8, rue Lanson, 51100, REIMS.

##### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête  
La commande électronique sera utilisée.  
Le paiement électronique sera utilisé.  
Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Cf. Règlement de consultation.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de LILLE  
**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de LILLE  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Le Foyer Rémois (51)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Le Foyer Rémois (51)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui traite les offres :** Le Foyer Rémois (51)

### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: FR-24-12 LOT 2.

Titre: Entretien des couvertures collectives (Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne).

Description: Entretien des couvertures collectives (Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne).

#### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50000000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne.

Ville: VITRY-LE-FRANÇOIS.

Code Postal: 51300.

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée:

#### 5.1.4 Renouvellement:

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.

Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

Objectif social promu: Autre

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type :** Capacité technique et professionnelle.

**Nom :** capacité technique et professionnelle.

**Description :** Cf. règlement de consultation.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

#### 5.1.10 Critères d'attribution

##### Critère Prix :

**Description :** 60 points.

**Valeur fixe (total) :** 60.

##### Critère Qualité :

**Description :** Capacité technique du candidat (Références de prestations similaires) : 10 points Trame de rapport : 5 points Moyens affectés au chantier (Humains, matériels, techniques) : 20 points Optimisation d'un planning prévisionnel sur 11 mois : 5 points.

**Valeur fixe (total) :** 40.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 26/04/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Description de la garantie financière : Cf. Règlement de consultation.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 19/04/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis

ultérieurement.

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 16/05/2024 à 14:00.

Informations complémentaires : Ouverture des candidatures.

Lieu : 8, rue Lanson, 51100, REIMS.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Cf. Règlement de consultation.

**5.1.15 Techniques**

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de médiation :** Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal judiciaire de LILLE

**5.1 LOT N° : LOT-0003**

Identifiant interne: FR-24-12 LOT 3.

Titre: Entretien des étanchéités collectives (Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne).

Description: Entretien des étanchéités collectives (Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne).

**5.1.1 Objectif:**

Type de marché: services.

Classification CPV: 50000000.

**5.1.2 Lieu d'exécution:**

Lieu d'exécution: Reims et ses agglomérations, Aisne, Seine-et-Marne.

Ville: REIMS.

Code Postal: 51100.

Pays: France.

**5.1.3 Durée estimée:****5.1.4 Renouvellement:****5.1.5 Valeur****5.1.6 Information General**

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

**5.1.7 Achats stratégiques**

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.

Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

Objectif social promu: Autre

**5.1.8 Critères d'accessibilité****5.1.9 Les critères de sélection**

**Type :** Capacité technique et professionnelle.

**Nom :** capacité technique et professionnelle.

**Description :** Cf. Règlement de consultation.

**Utilisation de ce critère :** Utilisés

**5.1.10 Critères d'attribution****Critère Prix :**

**Description :** 60 points.

**Valeur fixe (total) :** 60.

**Critère Qualité :**

**Description** : Capacité technique du candidat (Références de prestations similaires) : 10 points Trame de rapport : 5 points Moyens affectés au chantier (Humains, matériels, techniques) : 20 points Optimisation d'un planning prévisionnel sur 11 mois : 5 points.

**Valeur fixe (total)** : 40.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 26/04/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) n° 910/2014] est requis.

Description de la garantie financière : Cf. Règlement de consultation.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 19/04/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

#### Conditions de présentation :

Date/heure : 16/05/2024 à 14:00.

Informations complémentaires : Ouverture des candidatures.

Lieu : 8, rue Lanson, 51100, REIMS.

#### Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Cf. Règlement de consultation.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de LILLE

#### 5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: FR-24-12 LOT 4.

Titre: Entretien des étanchéités collectives (Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne).

Description: Entretien des étanchéités collectives (Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne).

##### 5.1.1 Objectif:

Type de marché: services.

Classification CPV: 50000000.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution:

Lieu d'exécution: Vitry-le-François et ses agglomérations, Haute-Marne.

Ville: VITRY-LE-FRANÇOIS.

Code Postal: 51300.

Pays: France.

##### 5.1.3 Durée estimée:

##### 5.1.4 Renouvellement:

##### 5.1.5 Valeur

##### 5.1.6 Information General

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

##### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.  
Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre  
Objectif social promu: Autre

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Les critères de sélection

**Type** : Capacité technique et professionnelle.

**Nom** : capacité technique et professionnelle.

**Description** : Cf. Règlement de consultation.

**Utilisation de ce critère** : Utilisés

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix** :

**Description** : 60 points.

**Valeur fixe (total)** : 60.

**Critère Qualité** :

**Description** : Capacité technique du candidat (Références de prestations similaires) : 10 points Trame de rapport : 5 points Moyens affectés au chantier (Humains, matériels, techniques) : 20 points Optimisation d'un planning prévisionnel sur 11 mois : 5 points.

**Valeur fixe (total)** : 40.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr).

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Date limite de réception des offres : 26/04/2024 à 12:00.

Soumission électronique : Requête

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Description de la garantie financière : Cf. Règlement de consultation.

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 19/04/2024.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

**Conditions de présentation** :

Date/heure : 16/05/2024 à 14:00.

Informations complémentaires : Ouverture des candidatures.

Lieu : 8, rue Lanson, 51100, REIMS.

**Conditions du marché** :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Cf. Règlement de consultation.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun

Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de médiation** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation chargée des procédures de recours** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché** : Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché** : Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours** : Tribunal judiciaire de LILLE

**Organisation qui reçoit les demandes de participation** : Le Foyer Rémois (51)

**Organisation qui traite les offres** : Le Foyer Rémois (51)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33558121100026.

Département : Marne.

Adresse postale : 8 rue Lanson.

Adresse postale : 8 rue Lanson.  
Ville : REIMS.  
Code postal : 51100.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: Pénélope DEBETHUNE.  
Adresse électronique: p.debethune@foyer-remois.fr.  
Téléphone: +33 326843626.  
Télécopieur: +33 326843626.  
Adresse internet: <https://www.foyer-remois.fr/>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

## 8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de LILLE.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 54210780003943.  
Adresse postale : 13, avenue du Peuple Belge.  
Ville : LILLE.  
Code postal : 59000.  
Pays : FRANCE.  
Adresse électronique: [tj1-lille@justice.fr](mailto:tj1-lille@justice.fr).  
Téléphone: +33 320783333.  
Télécopieur: +33 320783333.  
Adresse internet: <https://www.justice.fr/annuaire/tribunal-judiciaire-lille>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :c806671d-a827-4133-b179-8ebb28f0e98c  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 22/03/2024 à 08:46.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.